



Dit document geeft je informatie over de rol van de kwaliteitsborger binnen het stelsel Kwaliteitsborging voor het bouwen. Wij hebben ook bladen over de opdrachtgever, de adviseur/architect, de aannemer, het bevoegd gezag, de leverancier van bouwmaterialen en een algemene folder van Kik.

De kwaliteitsborger

De kwaliteitsborger neemt een aantal taken over van het bevoegd gezag. Binnen het huidige bouwproces bestaat deze functie niet. Na de invoering van de [Wkb](#) krijgt de kwaliteitsborger een belangrijke taak met veel verantwoordelijkheden.

Kwaliteitsborger

Per project opereert er één kwaliteitsborger. Onder een kwaliteitsborger verstaan we doorgaans een organisatie, maar in sommige gevallen praten we over een persoon. Kwaliteitsborging per project bestaat uit verschillende competenties. Wij noemen dit scopes. Dit zijn vereiste disciplines zoals constructie en brandveiligheid die voortkomen uit de wet- en regelgeving. Dit betekent dat de kwaliteitsborger (de organisatie) één of meer personen in dienst heeft die deze scopes beheersen.

KiK-kwaliteitsborger worden

Wil je een KiK-kwaliteitsborger worden, dan start je met het halen van het certificaat voor de BRL 5019. De certificatie-instelling (KIWA en SKW-certificatie) zal bij de eerste audit ook de aanvullende eisen van het instrument KiK (het KiK-reglement) meenemen. Bij de audit worden de organisatie van de kwaliteitsborger en het personeel getoetst op een aantal van de eisen uit het instrument, zoals:

- Een kwaliteitsborger moet juridisch, financieel en organisatorisch onafhankelijk zijn ten opzichte van een project.
- Een kwaliteitsborger dient bij ieder project te kunnen beschikken over alle inhoudelijke kennis (coördinatie, constructie, brandveiligheid, bouwfysica, installaties en toezicht).
- Een kwaliteitsborger moet consistent en reproduceerbaar de planbeoordeling, risicobeoordeling en het borgingsplan kunnen opstellen/uitvoeren.

Na het behalen van het certificaat voor de BRL 5019 ondertekent de kwaliteitsborger de licentie voor het instrument KiK. Nu kan hij zich een [KiK-kwaliteitsborger](#) noemen!

(Externe) specialist

Een organisatie of persoon kan er ook voor kiezen diensten te verlenen in het proces van kwaliteitsborging en dus niet op te treden als volledig gecertificeerd kwaliteitsborger. Er kan dan gekozen worden om een of meer afzonderlijke delen te behalen van de BRL 5019:

- Deel 11 – Constructieve veiligheid
- Deel 12 – Brandveiligheid
- Deel 13 – Bouwfysica
- Deel 14 – Installaties
- Deel 20 – Toezicht op de bouw

Het is dus mogelijk dat een (externe) specialist een deel van de inhoudelijke taken van de kwaliteitsborger uitvoert. Er zijn dan twee mogelijkheden:

Laten inhuren

Een persoon of bedrijf kan zich laten inhuren door een kwaliteitsborger en als zodanig meewerken met de kwaliteitsborger. Hij werkt dan volgens de werkwijze van de kwaliteitsborger.

Uitbesteding

Een kwaliteitsborger mag inhoudelijke onderdelen uitbesteden aan partijen die ook een licentie hebben voor KiK. Het is mogelijk om een deelcertificaat te behalen voor de BRL 5019. Daarmee heeft de externe specialist een deellicentie van KiK. Kwaliteitsborgers mogen dan de werkzaamheden uitbesteden aan die externe specialist. Deze kan dan volledig op zijn eigen manier blijven werken.

Het instrument KiK stelt eisen aan de kwalificaties van mensen, deze eisen zijn op onze [website](#) na te lezen.

Borgingsplan

De kwaliteitsborger moet een verklaring kunnen afgeven dat er een gerechtvaardigd vertrouwen bestaat dat het bouwwerk voldoet aan wet- en regelgeving. Om dit te waarborgen stelt hij een borgingsplan en een risicobeoordeling op. In het borgingsplan neemt hij de maatregelen op die nodig zijn om de bouwtechnische risico's (uit de risicobeoordeling) tijdens het bouwen te borgen.

Tijdige aanstelling kwaliteitsborger

In de wet is niet bepaald wie de kwaliteitsborger aanstelt. Zowel de opdrachtgever als de aannemer kunnen dit doen. Tijdig aanstellen (in de planfase) van de kwaliteitsborger zorgt voor een goedlopend proces. De bouwmelding, inclusief de risicobeoordeling en het borgingsplan, moet vier weken voor aanvang van de bouw worden ingediend. Door tijdig de kwaliteitsborger te contracteren voorkom je problemen achteraf.

Stichting KiK
Burgemeester van Reenensingel 101
2803 PA Gouda
085-4862429
info@kik-komo.nl
www.kik-komo.nl
www.linkedin.com/company/stichting-kik