
Competentie-eisen personen die kwaliteitsborging uitvoeren met KiK

Algemeen

In dit document zijn de competentie-eisen opgenomen die door de stichting KiK gesteld worden aan personen die de eindverantwoordelijkheid binnen een project dragen voor kwaliteitsborging die men uitvoert met het instrument KiK voor de “Wet kwaliteitsborging voor het bouwen”.

Coördinatie van bouwplanbeoordeling en controles op de bouwplaats

De medewerkers die bevoegd zijn de coördinatie van de uitvoering van de kwaliteitsborging van bouwprojecten dienen aan de volgende eisen te voldoen:

Algemeen

- De KiK-training hebben gevolgd;
- Kennis van de inhoud en systematiek van het Bouwbesluit 2012;
- Actuele kennis van normen en voorschriften;
 - o Een aantoonbaar relevante opleiding bij wijziging van de voorschriften;
 - o Het kennisniveau op de in het instrument genoemde deelgebieden dient actueel gehouden te worden door het volgen van een aantoonbaar relevante opleiding bij wijziging van de voorschriften;
 - o Bijhouden van wijzigingen van de bouwregelgeving op het gebied van algemene bouwkunde;
- Na invoering van de Omgevingswet het aantoonbaar volgen van tweejaarlijkse herhalingscursus Omgevingswet / Bbl.

Gevolgklasse 1

- Een relevante opleiding op HBO-niveau;
- Ten minste drie (HBO) jaar relevante en aantoonbare ervaring als leidinggevende met:
 - o Het uitvoeren van risicobeoordelingen en bouwplannen;
 - o Het vaststellen van borgingsplannen;
 - o Het controleren en beoordelen van bouwwerken aan de algemene bepalingen voor bouwwerken en de regels voor bruikbaarheid van het Bouwbesluit 2012;
 - o Organisatie en coördinatie van projecten.

Constructieve veiligheid

De medewerkers die bevoegd zijn de beoordeling van bouwplannen en bouwwerken op constructieve veiligheid uit te voeren dienen te voldoen aan de volgende eisen:

Algemeen

- De KiK-training hebben gevolgd;
- Kennis van het Bouwbesluit 2012 met betrekking tot de regels voor constructieve veiligheid;
- Actuele kennis van normen en voorschriften;
 - o Een aantoonbaar relevante opleiding bij wijziging van de voorschriften;
 - o Het kennisniveau op de in het instrument genoemde deelgebieden dient actueel gehouden te worden door het volgen van een aantoonbaar relevante opleiding bij wijziging van de voorschriften;
 - o Bijhouden van wijzigingen van de bouwregelgeving op het gebied van constructieve veiligheid;
- Na invoering van de Omgevingswet het aantoonbaar volgen van tweejaarlijkse herhalingscursus Omgevingswet / Bbl.

Gevolgklasse 1

- Een relevante opleiding op HBO-niveau;
- Ten minste drie jaar relevante en aantoonbare ervaring met het controleren en beoordelen van:
 - o Constructies op het voldoen aan de regels voor constructieve veiligheid van het Bouwbesluit 2012;
 - o Constructietekeningen en -berekeningen, inclusief de schematisering en de toegepaste rekenmethode;
 - o Bouwmaterialen voor zover van toepassing op de constructie.

Brandveiligheid

De medewerkers die bevoegd zijn de beoordeling van bouwplannen en bouwwerken ten aanzien van brandveiligheid uit te voeren dienen te voldoen aan de volgende eisen:

Algemeen

- De KiK-training hebben gevolgd;
- Kennis van het Bouwbesluit 2012 met betrekking tot de regels voor brandveiligheid;
- Actuele kennis van normen en voorschriften;
 - o Een aantoonbaar relevante opleiding bij wijziging van de voorschriften;
 - o Het kennisniveau op de in het instrument genoemde deelgebieden dient actueel gehouden te worden door het volgen van een aantoonbaar relevante opleiding bij wijziging van de voorschriften;
 - o Bijhouden van wijzigingen van de bouwregelgeving op het gebied van brandveiligheid;
- Na invoering van de Omgevingswet het aantoonbaar volgen van tweejaarlijkse herhalingscursus Omgevingswet / Bbl.

Gevolgklasse 1

- Een relevante opleiding op HBO-niveau;
- Ten minste vijf jaar relevante en aantoonbare ervaring met het controleren en beoordelen van bouwwerken op het voldoen aan de regels voor brandveiligheid van het Bouwbesluit 2012.

Bouwfysica

De medewerkers die bevoegd zijn de beoordeling van bouwplannen en bouwconstructies op bouwfysica uit te voeren dienen te voldoen aan de volgende eisen:

Algemeen

- De KiK-training hebben gevolgd;
- Kennis van het Bouwbesluit 2012 met betrekking tot de regels voor gezondheid, energiezuinigheid en milieu;
- Actuele kennis van normen en voorschriften;
 - o Een aantoonbaar relevante opleiding bij wijziging van de voorschriften;
 - o Het kennisniveau op de in het instrument genoemde deelgebieden dient actueel gehouden te worden door het volgen van een aantoonbaar relevante opleiding bij wijziging van de voorschriften;
 - o Bijhouden van wijzigingen van de bouwregelgeving op het gebied van bouwfysica;
- Na invoering van de Omgevingswet het aantoonbaar volgen van tweejaarlijkse herhalingscursus Omgevingswet / Bbl.

Gevolgklasse 1

- Een relevante opleiding op MBO4-niveau;
- Ten minste drie jaar relevante en aantoonbare ervaring met het controleren en beoordelen van bouwwerken op:
 - o Het voldoen aan de regels voor gezondheid, energiezuinigheid en milieu van het Bouwbesluit 2012;
 - o Gelijkwaardige oplossingen in het kader van gezondheid, energiezuinigheid en milieu.

Installaties

De medewerkers die bevoegd zijn de beoordeling van bouwplannen en bouwwerken op gebied van installaties uit te voeren dienen te voldoen aan de volgende eisen:

Algemeen

- De KiK-training hebben gevolgd;
- Kennis van het Bouwbesluit 2012 over de regels voor installaties;
- Actuele kennis van normen en voorschriften;
 - o Een aantoonbaar relevante opleiding bij wijziging van de voorschriften;
 - o Het kennisniveau op de in het instrument genoemde deelgebieden dient actueel gehouden te worden door het volgen van een aantoonbaar relevante opleiding bij wijziging van de voorschriften;
 - o Bijhouden van wijzigingen van de bouwregelgeving op het gebied van installaties;
- Na invoering van de Omgevingswet het aantoonbaar volgen van tweejaarlijkse herhalingscursus Omgevingswet / Bbl.

Gevolgklasse 1

- Een relevante opleiding op MBO4-niveau;
- Ten minste drie jaar relevante en aantoonbare ervaring met het controleren en beoordelen van:
 - o Installaties op het voldoen aan de regels van het Bouwbesluit 2012;
 - o Gelijkwaardige oplossingen in het kader van installaties.

Controles op de bouwplaats

De medewerkers die bevoegd zijn toezicht te houden op de realisatie van bouwwerken dienen te voldoen aan de volgende eisen:

Algemeen

- Kennis van het Bouwbesluit 2012;
- Actuele kennis van normen en voorschriften;
 - o Een aantoonbaar relevante opleiding bij wijziging van de voorschriften;
 - o Het kennisniveau op de in het instrument genoemde deelgebieden dient actueel gehouden te worden door het volgen van een aantoonbaar relevante opleiding bij wijziging van de voorschriften;
 - o Bijhouden van wijzigingen van de bouwregelgeving op het gebied van controles op de bouwplaats;
- Na invoering van de Omgevingswet het aantoonbaar volgen van tweejaarlijkse herhalingscursus Omgevingswet / Bbl.

Gevolgklasse 1

- Een relevante opleiding op MBO4-niveau;
- Ten minste drie jaar relevante en aantoonbare ervaring met het tijdens de uitvoering controleren en beoordelen van bouwwerken op het voldoen aan de regels van het Bouwbesluit 2012.

Gelijkwaardigheid

In het kader van de beoordeling van gelijkwaardigheid van de eisen die van toepassing zijn voor kennis en ervaring is het volgende van toepassing:

- Waar sprake is van een relevante HBO-opleiding met 3 jaar ervaring kan bij voldoende ervaring worden volstaan met een relevante MBO4-opleiding met ten minste 5 jaar ervaring;
- Waar sprake is van een relevante HBO-opleiding met 5 jaar ervaring kan bij voldoende ervaring worden volstaan met een relevante MBO4-opleiding met ten minste 10 jaar ervaring.